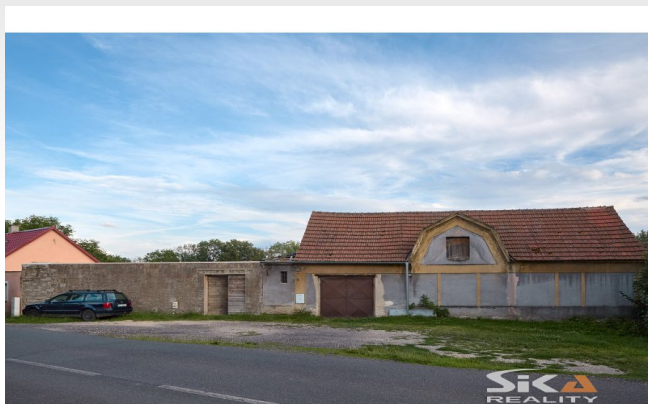


Prodej rodinného domu - statku, 790 m²



Obec (část obce)	Peruc, Černochovo
Poloha objektu	rohový
Druh objektu	smíšený
Dispoziční řešení domu	1
Typ domu	patrový
Počet podlaží v domě	2
Užitná plocha [m ²]	200
Zastavěná plocha [m ²]	415
Plocha parcely [m ²]	790
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná

2 500 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně právního servisu**

Kontaktní osoba



Jitka Pavličková

tel.: +420 775 213 132
e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 790 m², který se nachází v okrajové části obce Černochovo. Obec je situovaná cca 5 km od městyse Peruc, 19 km od Loun a 48 km od Prahy 6. Dům je připraven k rekonstrukci dle vlastních představ - v srpnu 2016 bylo vydáno stavební povolení na rekonstrukci rodinného domu, která však nebyla nikdy realizována. V případě zájmu je možné přenechat připravenou Architektonickou studii rekonstrukce statku v Černochově. Objekt je napojen na veřejný vodovod, má studnu s užitkovou vodou a přípojku elektrické energie 240/400 V. Přístup a příjezd k objektu ze tří stran. Vhodné pro bydlení, rekreační účely i pro komerční účely (penzion, autodílna, drobná provozovna, atd.). V obci autobusové spojení, ostatní občanská vybavenost v dosahu 5 km (Peruc). Vzhledem ke skutečnosti, že nebyl předložen Průkaz energetické náročnosti budovy, uvádíme třídu G. Podrobnější informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz