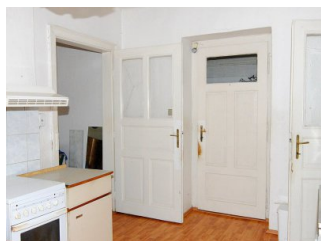


Prodej rodinného domu, 439 m²

Obec (část obce)	Černčice
Poloha objektu	v bloku
Druh objektu	smíšený
Typ domu	přízemní
Počet podlaží v domě	2
Užitná plocha [m ²]	80
Zastavěná plocha [m ²]	94
Plocha parcely [m ²]	439
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná

2 750 000 Kč
za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu

Kontaktní osoba



Miroslav Reh

tel.: +420 722 422 822
e-mail: mreh@sikareality.cz

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 v obci Černčice u Loun, ulice Prokopa Holého. Dům se nachází na pozemku obdélníkového půdorysu o celkové výměře 439m². Nemovitost je ve stavu určeném k modernizaci, podsklepená, se sedlovou střechou, okna plastová i dřevěná, převažující zdivo kámen. Dispoziční řešení: vstupní chodba, koupelna, kuchyně, obývací pokoj a ložnice. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem, elektřina 220/380V, voda z veřejného vodovodu, odpady jsou napojené na kanalizaci. Pozemek je oplocený, nachází se něm vejmínek s dílnou. Na zahradě jsou vzrostlé stromy, meruňka a třešeň. Jedná se o velice klidnou lokalitu. Vzhledem ke skutečnosti, že zatím nemáme k dispozici PENB uvádíme třídu energetické náročnosti budovy G. V případě zájmu pomůžeme vyřídit financování. Více informací v RK.

Sika Reality

Adresa Louny 113, Pražská, 44001 Louny

tel. +420 415 658 698

e-mail: j.dostal@sikareality.cz