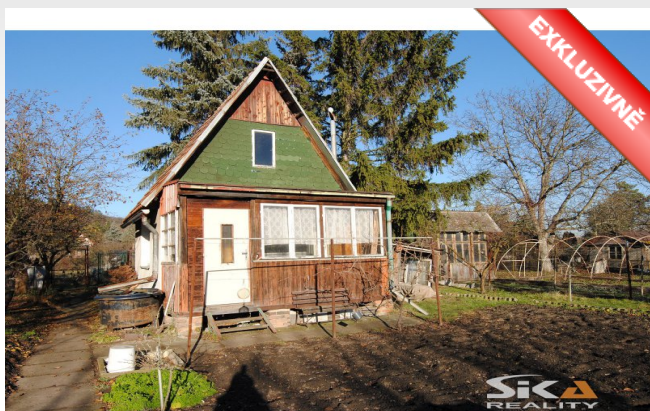


Prodej chaty se zahradou, 1.036 m²



| | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Obec (část obce) | Vršovice |
| Poloha objektu | řadový |
| Druh objektu | smíšený |
| Počet podlaží v domě | 1 |
| Užitná plocha [m ²] | 45 |
| Zastavěná plocha [m ²] | 25 |
| Plocha parcely [m ²] | 1036 |
| Lodžie [m ²] | 0 |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |

Cena v RK

Kontaktní osoba



Jitka Pavlíčková

tel.: +420 775 213 132

e-mail: j.pavlickova@sikareality.cz

Nabízíme Vám exkluzivní prodej rekreační chaty se zahradou o celkové výměře 1.036 m², která je součástí menší chatové osady v okrajové části obce Vršovice - poblíž řeky Ohře. Pozemek má obdélníkový půdorys o rozměrech cca 20 x 52 m, má rovinný terén a je ze všech stran oplocený. Příjezd z obecní komunikace s možností parkování u chaty na vlastním pozemku. Smíšená stavba se sedlovou střechou byla postavena před cca 50 lety, má rozvody elektrické energie 240/400 V. Přízemí chaty je zděné, v podkroví vyzděný štít + dřevěná konstrukce. Dispoziční řešení - dřevěná prosklená veranda, obytná místnost s lokálním vytápěním, v podkroví ložnice. Zahrada osázena vzrostlými ovocnými a jehličnatými stromy, v zadní části pozemku umístěn velký skleník, v současné době je využívána hlavně pro pěstování zeleniny. Na pozemku se dále nachází studna (t.č. bez vody), sklípek, přístřešky na náradí, kolna, suché WC, výběh pro zvířectvo a rozvody užitkové vody z řeky (sezónní odběr). Volné k užívání ihned. Zajímavá nabídka pro rodiny s dětmi či milovníky rybaření. Další informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce.